



DUTB in mali delničarji želeli dividende

Večinski lastnik Term Dobrna preglasoval ostale delničarje, dobiček ostaja v podjetju

Predstavnikom Družbe za upravljanje terjatev bank (DUTB) in Vseslovenskega združenja malih delničarjev na seji skupščine Term Dobrna ni uspelo uveljaviti predloga, da bi družba letos izplačala dividende. Obveščala je odločitev uprave in nadzornega sveta oziroma večinske lastnice družbe Alea Inženiring, da celoten bilančni dobiček, ki znaša malo več kot 63 tisoč evrov, ostane nerazporejen. DUTB in združenje nista napovedala izpodbojne tožbe na takšen sklep. Je pa slaba banka opozorila, da bo takšno možnost uporabila v prihodnje, če Terme Dobrna ne bodo kmalu oblikovale dividendne politike do leta 2020.

Terme Dobrna so po nekaj slabih letih lani že drugo leto zapored poslovale pozitivno in ustvarile 274 tisoč evrov čistega dobička. Uprava je večino denarja razporedila za druge namene, tako da je ostalo le 63 tisoč evrov bilančnega dobička, a še za tega je delničarjem predlagala, naj sprejmejo sklep o razporeditvi v rezerve. Vseslovensko združenje malih delničarjev in njegov predsednik Kristjan Verbič, ki imata

skupaj le 33 delnic Term Dobrna, sta predlagala, naj družba letos vendarle izplača dividende, saj to ne bi imelo negativnega vpliva na njen razvoj. V združenju so predlagali, da bi poleg bilančnega dobička delničarjem razdelili tudi 136 tisoč evrov dobička, ki pa ga je uprava že razporedila v rezerve. Bruto dividenda na delnico bi znašala 0,28 evra, nižja pa ne bi smela biti, saj so stroški borzno-posredniških družb tolikšni, da bi na koncu malim delničarjem ostalo le malo denarja.

Slaba banka zahtevala manj

DUTB, ki je v lastništvo Term Dobrna vstopila aprila letos, ko je iz stečajne mase Zvona Ena Holding prevzela malo več kot 21-odstotni delež, na katerega je imela vpisano zastavno pravico, in nato od malih delničarjev odkupila še 12.860 delnic, je bila pri svoji zahtevi o izplačilu dividend bolj skromna. Predlagala je namreč, naj terme delničarjem namejijo malo več kot 62 tisoč evrov bilančnega dobička, tako da bi bruto dividenda na delnico znašala 0,09

evra. Ob tem je slaba banka predlagala, naj v Termah Dobrna čim prej oblikujejo politiko izplačila dividend do leta 2020, sicer bo v prihodnje uporabila možnost izpodbojne tožbe na sklepe o delitvi dobička.

Dobiček za razvoj

Ne združenje ne slaba banka s svojim predlogom o delitvi dividend nista uspela, saj ju je preglasovala največja delničarka družba Alea inženiring, ki ima v lasti 67 odstotkov zdravilišča. »Obema delničarjema smo tudi pojasnili, da Terme Dobrna nujno potrebujejo denar za svoj razvoj,« je po seji skupščine povedal direktor Aleš Semeja. V enem najstarejših slovenskih naravnih zdravilišč namreč načrtujejo, da bodo do leta 2019 obnovili vse svoje hotelske zmogljivosti. Do zdaj so novo podobo dobile vse sobe v osrednjem hotelu Vita, prihodnje leto bosta prišla na vrsto še Vila Higiea in hotel Park. Prenovili so že bazene, kjer so letos uredili še teraso, prenovili in razširili so tudi gostinski del. Ves čas po korakih obnavljajo tudi Zdraviliški dom.

Lani so v Termah Dobrna ustvarili 8,6 milijona evrov

čistega prihodka od prodaje, kar je za 11 odstotkov več kot predlani. Rast beležijo tudi letos, saj imajo v primerjavi z lani več gostov in več nočitev, zasedenost hotelskih zmogljivosti pa je med najvišjimi v slovenskih naravnih zdraviliščih. Aleš Semeja podrobnosti poslovanja v letošnjem prvem polletju še ne razkriva, številke pa bodo, kot pravi, znane že kmalu.

Letos velike spremembe

Terme Dobrna so letos doživele velike lastniške spremembe. Po prevzemni ponudbi, ki jo je objavila v začetku leta, je večinska lastnica s 67-odstotnim deležem postala celjska družba Alea Inženiring. Druga največja delničarka je od aprila Družba za upravljanje terjatev bank, ki ima 23,3-odstotni lastniški delež. Junija se je med lastnike vpisalo tudi žalsko podjetje Grafo Lit, ki je kupilo 5,3 odstotka delnic term in s tem postalo njihov tretji največji delničar. Lastniki preostalih delnic so manjši delničarji.

JANJA INTIHAR
Foto: arhiv NT (GrupA)



Terme Dobrna letos beležijo eno najvišjih zasedenosti med slovenskimi naravnimi zdravilišči.