

**Vprašanja skupščina SŽ-ŽGP D.D. 23.8.2023**

1. Seznam najetih zemljišč na katerih je pravica uporabe zemljišč urejena po velikosti: Str. 104 2.3.1.2

Oznaka najetega zemljišča	Površina m2	Znesek mesečne najemnina	Najemodajalec	Najemnik	Namen uporabe	Začetek najema

2. Seznam najetih zgradb na katerih je pravica uporabe najetih zgradb urejena po velikosti Str. 104 2.3.1.2

Oznaka najete zgradbe	Površina m2	Znesek mesečne najemnina	Najemodajalec	Najemnik	Namen uporabe	Začetek najema

3. Seznam najete opreme na katerih je pravica uporabe najema opreme urejena po vrednosti Str. 104 2.3.1.2

Oprema	Knjigovodska vrednost opreme	Znesek mesečne najemnina	Najemodajalec	Najemnik	Namen uporabe	Začetek najema

4. Seznam opreme in naprav, ki jih je skupina SŽ-ŽGP odtujila v 2022 ( skupaj 689.550EUR). 2.3.1.3

Oprema	Knjigovodska vrednost opreme	Vrednost transakcije	Oseba ki je odtujila sredstvo	Oseba ki je pridobila sredstvo	Datum pridobitve sredstva

5. Seznam opreme in naprav, ki jih je skupina SŽ-ŽGP pridobila v 2022 ( skupaj 5.858.985 EUR). 2.3.1.3

Oprema	Knjigovodska vrednost opreme	Vrednost transakcije	Oseba ki je odtujila sredstvo	Oseba ki je pridobila sredstvo	Datum nakupa sredstva

6. Seznam sredstev, ki so bila prenesena iz finančnega najema (skupaj 898.342 EUR). 2.3.1.3

Sredstvo	Knjigovodska vrednost sredstva	Vrednost transakcije	Starost sredstva	Oseba ki je odtujila sredstvo	Oseba ki je pridobila sredstvo	Datum prenosa sredstva


7. Seznam vlaganj v tuja OS (980.093 EUR) 2.3.1.3

Vlaganje (Sredstvo)	Knjigovodska vrednost vložka	Namen vlaganja	Starost sredstva	Oseba ki je izvedla vlaganje	Oseba ki je prejela vlaganje	Datum Vlaganja

8. Kdaj, koliko in v kakšni obliki je skupina prejela od prodaje nepremičnin na lokaciji Ob zeleni Jami 2.

9. Kolikšna je predvidena investicija na novi lokaciji? Zakaj družba ni kupila nepremičnin in raje plačuje stavbno pravico in najemnino?

10. Popravek vrednosti terjatev do kupcev (2.083.577 EUR). Največjih 5 popravkov? 2.3.1.10

Dolžnik	Velikost terjatve	Vsebina terjatve	Datum nastanka terjatve	Upnik

11. Seznam največjih 5 odpisanih terjatev (93.167 EUR). 2.3.1.10

Dolžnik	Velikost terjatve	Vsebina terjatve	Datum nastanka terjatve	Upnik

12. Seznam največjih 5 zapadlih terjatev nad 365 dni (2.561.409 EUR). 2.3.1.10

Dolžnik	Velikost terjatve	Vsebina terjatve	Datum nastanka terjatve	Upnik	Ali je uveden postopek izterjave?

Ali ima skupina, kaj zavarovane zapadle terjatve nad 365 dni? Ali je bil uveden postopek izterjave za terjatve nad 1 leto?

13. Tožba za 40 mio EUR.

Ali smo kot izvajalec pri montaži Pomgadolovih pragov prejeli kakšno jamstvo, garancijo Pomgrada, ki bi jo lahko unovčili v primeru, da bi breme padlo na SŽ-ŽGP?

Katera odvetniška družba zastopa interese SŽ-ŽGP? Stroški? Kdo bo kril te stroške?

Kakšen je bil prihodek za SŽ-ŽGP iz tega posla?

Kolikšna je bila vrednost investicije za naročnika?

14. Specifikacija dolgoročnih in kratkoročnih obveznosti iz najemov? 2.3.1.17

15. Specifikacija plačil v tabeli Gibanje obveznosti iz najemov (-1.851.317)? 2.3.1.17

16. Do koga, koliko so obveznosti v tujini in zakaj? 2.3.1.19

17. Katera OOS so se prodala, koliko so bila stara, koliko je bila knjigovodska vrednost, kdo je bil kupec? 2.3.2.2

18. Stroški čiščenja in čuvanja 1,7 mio ali +100% na 2021. 2.3.2.3

Zakaj? Kdo izvaja te storitve, kaj vsebujejo te storitve in koliko znaša njihov strošek letno? Ali nebi raje sami usposobili ljudi?

19. Stroški storitev po pogodbah o delu in avtorski honorarji 149.723EUR ali +40%? 5 največjih prejemnikov v 2022, namen pogodbe? 2.3.2.3

20. Stroški študentskih servisov in delovne sile 1,5 mio EUR +67%? 5 največjih prejemnikov in kaj so delali? 2.3.2.3

21. Specifikacija vseh stroškov služb uprave SŽ 959.005 EUR ali +108%? 2.3.2.3

## 22. Poročilo o razmerah s povezanimi družbami.

V zapisnik skupščine se zavede:

**Poročilo o razmerah s povezanimi družbami, kljub temu, da bi v skladu z 4. odstavkom 545. člena ZGD moralo ustrezati načelom vestnosti in verodostojnosti in razkriti vse pravne posle, le teh ne razkriva.**

Zato delničar zahtevam predložitev celotnega seznama vseh pravnih poslov v skladu s 3. odstavkom 545 člena ZGD ter predložitev kopij pogodb ki predstavljajo letni strošek za SŽ-ŽGP d.d. ki je večji kot 10.000 EUR.

23. Finančni odhodki iz najemov do družb v skupini SŽ 72.311 EUR? 2.3.2.8

Kaj, od koga, zakaj, knjigovodska vrednost sredstva, letna najemnina?

24. Finančni odhodki iz najemov SŽ 138.185 EUR? 2.3.2.8  
Kaj, od koga, zakaj, knjigovodska vrednost sredstva, letna najemnina?
25. V konsolidiranih izkazih je 1 mio EUR več dolgoročnih obveznosti iz najemov kot v d.d. in 0,5 mio EUR kratkoročnih najemov. Zakaj? Ali je to najem Verda?  
Kaj, od koga, zakaj, knjigovodska vrednost sredstva, letna najemnina?
26. Kaj dolgoročno najemamo izven skupine za 1,9 mio EUR, od koga, za koliko? 6.6.1.17
27. Kaj kratkoročno najemamo izven skupine za 0,8 mio EUR, od koga, za koliko? 6.6.1.17
28. Specifikacija odhodkov(stroškov) poslovanja z lastnikom povezanimi družbami (1.139.512 EUR).  
Kateri posamezni odhodki so zajeti v poslovanje z lastnikom povezanimi družbami za skupaj in koliko znašajo?  
6.6.3
29. SŽ v LP 2022 na str.276 navajajo, da so SŽ od SŽ-ŽGP prejele 15,7 mio EUR posojil in dale SŽ-ŽGP 1,7 mio EUR posojil. Kje v Bilanci SŽ-ŽGP se vidi to posojilo SŽ?  
Koliko znaša terjatev SŽ-ŽGP do SŽ?  
Zakaj SŽ-ŽGP tega ni razkrila v Poročilu o razmerah s povezanimi družbami?
30. SŽ v LP 2022 na str.276 navajajo, da je prodaja do SŽ SŽ-ŽGP znašala 1.491.428 EUR +50% na 2021. Kaj, koliko in zakaj so SŽ prodale SŽ-ŽGP?  
Ti podatki bi morali biti razkriti v Poročilu o razmerah s povezanimi družbami, vendar poročilo teh podatkov sploh ne vsebuje, kljub temu, da bi v skladu z 4 odstavkom 545 člena ZGD poročilo moralo ustrezati načelom vestnosti in verodostojnosti.
31. SŽ v LP 2022 na str.276 navajajo, da so nakupi do SŽ SŽ-ŽGP znašali 3.559.167 EUR +246000% na 2021. Kaj, koliko in zakaj so SŽ kupile od SŽ-ŽGP? Ali, kdaj je SŽ ŽGP prejel kupnino? V kakšni obliki kupnine je bila izvedena prodaj družbi SŽ?
32. SŽ v LP 2022 navaja, da namerava lastništvo družbe SŽ-ŽGP pripeljati strateškega partnerja. Kaj se dogaja na tem področju, kakšen je mnenje SŽ-ŽGP?
33. Vozni park:

Seznam voznega parka v lasti SŽ-ŽGP:

Sredstvo	Knjigovodska vrednost sredstva	Vrednost sredstva ob pridobitvi	Oseba od katere je SŽ-ŽGP prejel sredstvo	Starost sredstva	Datum pridobitve sredstva	Namen uporabe


34. Seznam voznega parka v najemu SŽ-ŽGP:

Sredstvo	Knjigovodska vrednost sredstva	Vrednost sredstva ob pridobitvi	Oseba od katere je SŽ-ŽGP prejel sredstvo	Starost sredstva	Datum pridobitve sredstva	Namen uporabe

35. Specifikacija vseh najemnin, ki jih plačuje SŽ-ŽGP

Kaj, od koga, zakaj, knjigovodska vrednost sredstva, letna najemnina?

36. Specifikacija vseh stavbnih pravic, ki jih plačuje SŽ-ŽGP?

Kaj, od koga, zakaj, knjigovodska vrednost sredstva, letna najemnina?